

OBEC DOLNÁ SÚČA

913 32 Dolná Súča

OcÚDS-122/2018-002/Zm

dňa 03.04.2018

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Dolná Súča ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. §5 bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s §27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 68 posúdilo žiadosť navrhovateľov (stavebníkov): **Ľuboš Bariš a manželka Andrea Barišová, Horná Súča č. 583, 913 32 Horná Súča** na pozemku C-KN parc.č. 7016/3 – orná pôda, (podľa geometrického plánu č.p. 31321704-353/2013 zo dňa 14.06.2013, č. 497/13 parc.č. 7016/8 – ostatná plocha) v k.ú. Dolná Súča, obec Dolná Súča *o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením*, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie vydané Obcou Dolná Súča pod zn.: OcÚ 683/2013-003/Zm, zo dňa 17.09.2013 a rozhodla takto:

p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením „Rodinný dom - novostavba“ v obci Dolná Súča

na pozemku C-KN parc.č. 7016/3 – orná pôda, (podľa geometrického plánu č.p. 31321704-353/2013 zo dňa 14.06.2013, č. 497/13 parc.č. 7016/8 – ostatná plocha) v k.ú. Dolná Súča, obec Dolná Súča, pre **Ľuboš Bariš a manželka Andrea Barišová, Horná Súča č. 583, 913 32 Horná Súča**.

Rozsah zmeny stavby je:

- vybudovanie pivničných priestorov
- zmenu termínu dokončenia stavby do termínu 30.03.2020

Dispozičné riešenie:

- **suterén:** kotolňa, pivnica

Zastavaná plocha 124,50 m²

Úžitková plocha 218,70 m²

Obostavaný priestor 626,10 m³

Ku stavbe sa vyjadrili a bolo doložené:

- zjednodušená projektová dokumentácia stavby
- kópia stavebného povolenia
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Dolná Súča
- výpis z listu vlastníctva v k.ú. Dolná Súča

Pre ukončenie stavby zostávajú ostatné podmienky stavebného povolenia č.j. OcÚ 683/2013-003/Zm, zo dňa 17.09.2013 a správoplatnené dňa 17.09.2013 nezmenené.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli vznesené.**

Odôvodnenie:

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka **Luboš Bariš a manželka Andrea Barišová, Horná Súča č. 583, 913 32 Horná Súča** zo dňa **16.02.2017** o povolenie zmeny stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom – novostavba**“ v obci **Dolná Súča** na pozemku C-KN parc.č. 7016/3 – orná pôda, (podľa geometrického plánu č.p. 31321704-353/2013 zo dňa 14.06.2013, č. 497/13 parc.č. 7016/8 – ostatná plocha) v k.ú. Dolná Súča, obec Dolná Súča z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením predmetnej zmeny stavebného povolenia nie sú ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, ako aj záujmy chránených dotknutých orgánov štátnej správy.

Správny poplatok: v zmysle zák.č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume: **€ 50,-** slovom: päťdesiat eur, zaplatený dňa 16.02.2018 v pokladni **Obce Dolná Súča**.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním odvolania na **Obec Dolná Súča, 913 32 Dolná Súča**.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.




Rudolf Pleva
starosta
obce Dolná Súča

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Dolná Súča.

VYVESENÉ DŇA: 4.4.2018

ZVESENÉ DŇA: 19.4.2018

POVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obecný úrad Dolná Súča

Doručí sa:**Účastníci konania:**

1. Ľuboš Bariš, Horná Súča č. 583, 913 32 Horná Súča
2. Andrea Barišová, Horná Súča č. 583, 913 32 Horná Súča
3. Obec Dolná Súča
4. Anna Sedláčková, Dolná Súča 310
5. Peter Sedláček, Dolná Súča 1102
6. Janka Ondrašíková, Dolná Súča 211
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Radličného nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
8. PD Krásin, Dolná Súča č. 964
9. verejná vyhláška –účastníci konania neznámy – nezaložený list vlastníctva parc.č. 7988, 7015, 7013/1 v k.ú. Dolná Súča
10. Miroslav Gazdík, Dolná Súča 844 – verejná vyhláška – zomrel
11. Ing. Martin Filina, Cintorínska 649, Trenčianska Turná – stavebný dozor, projektant

Na vedomie:

12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
13. Okresný pozemkový úrad v Trenčíne
14. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP v Trenčíne
15. Západoslovenská energetika, a.s., 1. mája 13, 911 01 Trenčín
16. SPP – distribúcia, a.s. Ľ. Podjavorinskej10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom
17. Slovak Telekom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
18. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Piešťany
19. Obec Dolná Súča – verejná vyhláška – 1x